

所在地	新潟市北区三軒屋町4762番 (住居表示 新潟市北区三軒屋町11-11)			種別	売地	価格	5,603,250円 (坪75,000円)	取引対応 (媒介)
交通	最寄駅	白新線 「新崎駅」 4200m						
	バス	松浜本町1 350m						
土地	面積	登記簿	247㎡ (74.71坪)					
	地目	宅地						
	道路	東側 5.6m公道	北3-46号線					
	接道	間口約9m	奥行約27.4m					
設備	飲用水	有(引込有)						
	ガス	有(前面道路)						
	公共下水	有(引込有)						
	雑排水	側溝						
法規制	都市計画	市街化区域						
	用途地域	第1種中高層住居専用地域						
	建ぺい率	60%	容積率 200%					
校区	松浜小学校	1000m						
	松浜中学校	1000m						
住環境	ウオロク松浜店	500m						
	コメリ松浜店	450m						
	キューピット松浜店	500m						
	松浜郵便局	1000m						
	北地区図書館	900m						
	北地区スポーツセンター	1300m						
								
新潟県知事(11)2725号 (株)日新不動産				新潟市北区松浜本町1-17-5 TEL025-259-3410・FAX025-259-4203 http://www.nissinn.com E-mail niigata@nissinn.com				