

所在地	新潟市北区木崎字浦潟1228番1、1228番3			種別	売地	価格	19,034,000円 (@94,000円)	媒介
-----	-------------------------	--	--	----	----	----	---------------------------	----

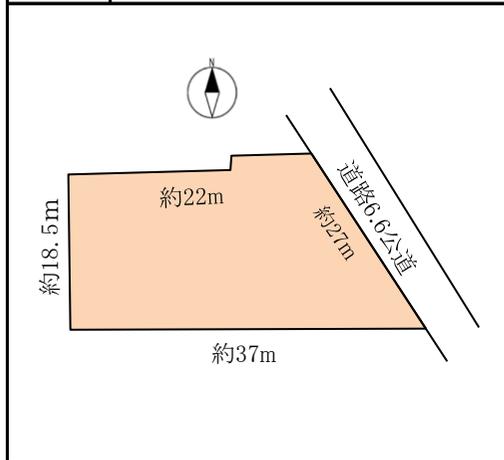
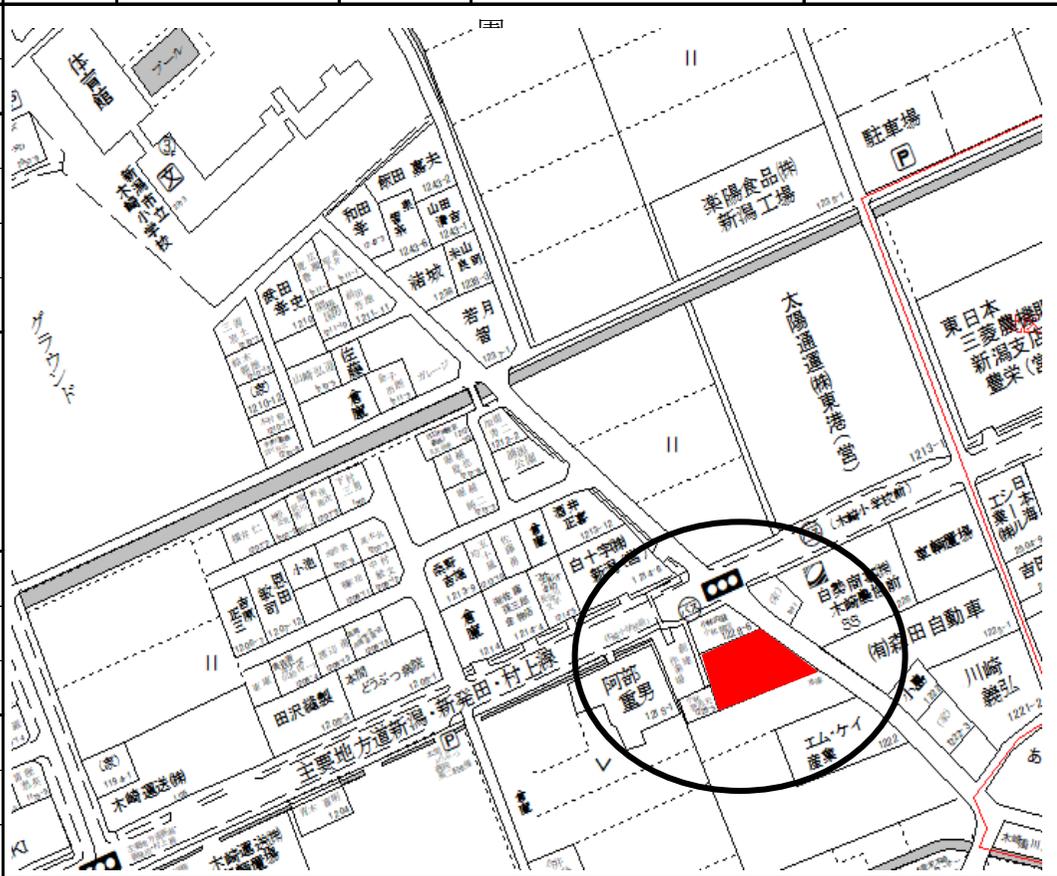
最寄駅	J R	白新線「豊栄駅」	4400m
	バス	「木崎小学校前」	100m

土地	面積	登記簿	669.40㎡	(202.49坪)
	地目	宅地	現況 宅地	
	道路	東側6.6m市道	間口約27m	奥行 約37m
		旧県道・木崎小学校線		路線番号2305

設備	飲用水	上水道	分割可
	ガス	プロパン	
	汚水	合併浄化槽	
	雑排水	側溝	

法規制	都市計画	市街化調整区域	
	用途区域	指定無	
	建ぺい率	70%	容積率

周辺環境	木崎小学校	ベイシア
	木崎中学校	豊栄病院
	スーパー尾山	新潟リハビリテーション病院



新潟県知事(11)2725号
(株)日新不動産
 新潟市北区松浜本町1-17-5
 TEL025-259-3410 ・ FAX025-259-4203
<http://www.nissinn.com> E-mail niigata@nissinn.com