

所在地	新潟市北区松浜5丁目8番4			種別	売地	価格	4,880,000円 (坪80,000円)	取引対応(媒介)
-----	---------------	--	--	----	----	----	--------------------------	----------

交通	最寄駅	白新線 「新崎駅」 7500m		
	バス	松浜中学校前 650m		

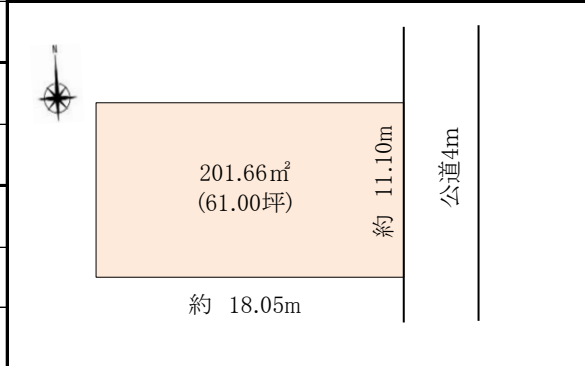
土地	面積	登記簿	201.66㎡	(61.00坪)
	地目	宅地		
	道路	東側 4m公道	間口約11.10m	
		北1-49号線	路線番号061049	

設備	飲用水	有	建物更地渡し
	ガス	有	
	公共下水	有	
	雑排水	側溝	

法規制	都市計画	市街化区域		
	用途地域	第1種中高層住居専用地域		
	建ぺい率	60%	容積率	200%

校区	松浜小学校	1000m
	松浜中学校	200m

住環境	ウオロク松浜店	1400m
	コメリ松浜店	1300m
	セブンイレブン松浜6丁目店	500m
	松浜郵便局	700m
	北地区図書館	700m
	北地区スポーツセンター	1600m



新潟県知事(11)2725号
(株)日新不動産
 新潟市北区松浜本町1-17-5
TEL025-259-3410・FAX025-259-4203
<http://www.nissinn.com> E-mail niigata@nissinn.com